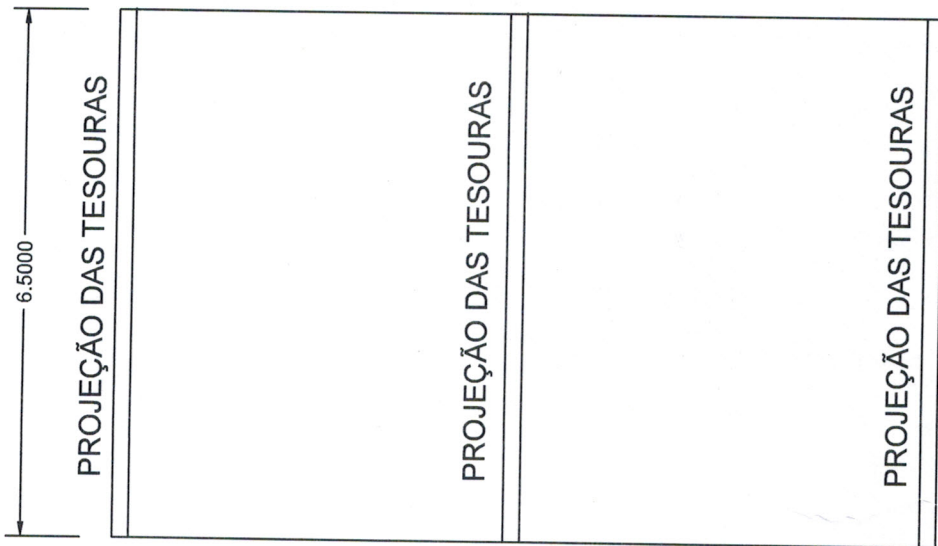
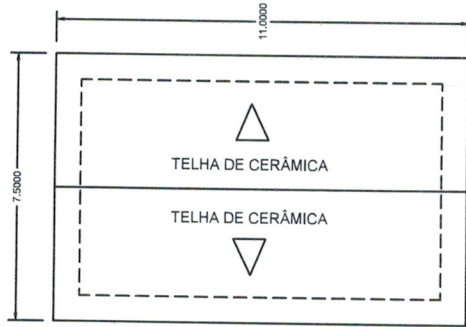
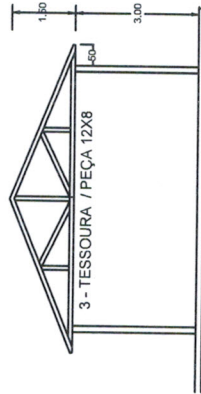




PLANTA BAIXA - SALA ECOLÓGICA
SEM ESCALA



PROJEÇÃO COBERTURA - SALA
SEM ESCALA



PERFIL SALA
SEM ESCALA

Representante Técnico  _____ Nome: _____ CPF: _____ Assinatura: _____ Profissão: _____		Prefeitura Municipal de Água Branca Localização: ESCOLA AZENHA LACERDA PROJETO CROQUI ARQUITETÔNICO Data: _____ INDICAÇÃO: J24-10-2023 Folha nº: 01/01	
---	--	--	--

PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA BRANCA

OBRA: REFORMA DA SALA ECOLOGICA EMCA
FAZ. LACERDA

REFERENCIA DE PREÇO / DER-
ES EDIFICAÇÃO - 02/2025

BDI: 34,00%

ITEN	CODIG O	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	Preço com BDI	Valor total
1		SERVIÇOS PRELIMINARES				
						R\$ 8.564,53
1.1	'010253	Remoção de engradamento de madeira de cobertura para reaproveitamento	m2	82,50	R\$ 39,58	R\$ 3.265,35
1.2	'010255	Remoção de telhas cerâmicas, tipo colonial, inclusive cumeeiras	m2	82,50	R\$ 32,47	R\$ 2.678,78
1.3	'020305	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão DER	m2	8,00	R\$ 327,55	R\$ 2.620,40
2		ESTRUTURA PARA				
						R\$ 45.859,28
2.1	'090101	Estrutura de madeira de lei tipo Paraju, peroba mica, angelim pedra ou equivalente para telhado de telha cerâmica tipo capa e canal, com pontaltes, terças, caibros e ripas, inclusive tratamento com cupinícida, exclusive telhas	m2	82,50	R\$ 303,15	R\$ 25.009,88
2.2	'090211	Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusive cumeeira (telhas compradas na praça de Vitória, posto obra) (área de projeção horizontal; incl. 35%)	m2	82,50	R\$ 252,72	R\$ 20.849,40
3		PINTURA				
						R\$ 5.452,11
3.1	190106	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex acrílico premium, acabamento fosco, referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador acrílico, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente - PAREDES	M²	159,00	R\$ 34,29	R\$ 5.452,11
TOTAL						R\$ 59.875,92

EVANDRPO G. C. MEDEIROS
Eng. Civil

PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA BRANCA

OBRA: REFORMA DA SALA ECOLOGICA EMCA FAZ. LACERDA			REFERENCIA DE PREÇO / DER- ES EDIFICAÇÃO - 02/2025			BDI: 34,00%
ITEN	CODIG O	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	Preço com BDI	Valor total
1		SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$ 8.564,53
1.1	'010253	Remoção de engradamento de madeira de cobertura para reaproveitamento	m2	82,50	R\$ 39,58	R\$ 3.265,35
1.2	'010255	Remoção de telhas cerâmicas, tipo colonial, inclusive cumeeiras	m2	82,50	R\$ 32,47	R\$ 2.678,78
1.3	'020305	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão DER	m2	8,00	R\$ 327,55	R\$ 2.620,40
2		ESTRUTURA PARA				R\$ 45.859,28
2.1	'090101	Estrutura de madeira de lei tipo Paraju, peroba mica, angelim pedra ou equivalente para telhado de telha cerâmica tipo capa e canal, com pontalotes, terças, caibros e ripas, inclusive tratamento com cupinicida, exclusive telhas	m2	82,50	R\$ 303,15	R\$ 25.009,88
2.2	'090211	Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusive cumeeira (telhas compradas na praça de Vitória, posto obra) (área de projeção horizontal; incl. 35%)	m2	82,50	R\$ 252,72	R\$ 20.849,40
3		PINTURA				R\$ 5.452,11
3.1	190106	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex acrílico premium, acabamento fosco, referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador acrílico, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente - PAREDES	M²	159,00	R\$ 34,29	R\$ 5.452,11
TOTAL						R\$ 59.875,92

EVANDRPO G. C. MEDEIROS
Eng. Civil

PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA BRANCA

CRONOGRAMA FINANCEIRO

OBRA: REFORMA DA SALA ECOLOGICA DA EMCA FAZ. LACERDA

ITENS	DESCRIÇÃO	VALOR	1º MÊS	2º MÊS	TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	8.564,53	8.564,53		8.564,53
2	ESTRUTURA PARA TELHADO	45.859,28	22.929,64	22.929,64	45.859,28
3	PINTURA	5.452,11	2.726,06	2.726,06	5.452,11
TOTAL		59.875,92			59.875,92
VALOR MENSAL			34.220,23	25.655,70	
VALOR ACUMULADO			34.220,23	59.875,92	


EVANDRO G. C. MEDEIROS
Eng. Civil

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA DA SALA ECOLOGICA DA EMCA – FAZENDA LACERDA

A Prefeitura municipal de Águia Branca, se reserva no direito de realizar acréscimos e decréscimos de serviços, podendo incluir itens novos posteriormente, que não tenham sido planilhados neste momento.

SERVIÇOS PRELIMINARES

No início dos serviços, será providenciada a imediata colocação da placa de identificação da obra na dimensão de 2,00x 4,00m, padrão IOPEs.

A estrutura de madeira e as telhas de cerâmicas, serão substituídas por estrutura e telhas novas.

COBERTURAS

A estrutura de madeira da sala ecológica, serão retiradas suas tesouras, caibros e ripas, e serão todas substituídas por madeiras de lei paraju ou equivalente e receberão tratamento com cupinicida. As telhas antigas serão totalmente substituídas por telha de cerâmica tipo capa canal, inclusive cumeeira.

PINTURA

As paredes internas e externas receberão 03 demãos de tinta **ACRILICA**, inclusive selador e as cores deverão seguir o padrão das salas já existentes.

As esquadrias de madeira receberão uma demão de fundo branco nivelador, e três demãos de tinta esmalte sintético.

As superfícies deverão ser limpas e convenientemente preparadas (seladas) para o tipo de pintura que se destinam;

Agitar as tintas antes de sua aplicação;

Entre três demãos sucessivas de tinta, a demão precedente deverá estar perfeitamente seca, exceto indicação contrária;

Evitar escorrimento ou salpicos de tintas nas superfícies não destinadas a pintura.

Quando estes não puderem ser evitados, remove-los enquanto a tinta estiver fresca, com removedor adequado. Toda a superfície pintada deverá apresentar depois de pronta, uniformidade, textura, tonalidade e brilho.

LIMPEZA GERAL DA OBRA

Remover todo o entulho do terreno, sendo cuidadosamente limpos e varridos os excessos.

Todos os revestimentos, cimentados, etc, serão limpos e lavados.

Limpar os revestimentos cerâmicos inicialmente com pano seco, remover salpicos de argamassa e tintas com esponjas de aço fina, lavagem com água e sabão em abundância.

Lavar os pisos cimentados (calçada) com solução de ácido muriático (1:6).

Limpar metais, esquadrias, etc com pano úmido e álcool.

Águia Branca - ES, 05 de Julho de 2025.



Evandro G. C. Medeiros
Engenheiro Civil - CREA-MG 71.584/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA BRANCA

OBRA: REFORMA DA SALA ECOLOGICA DA EMCA FAZ. LACERDA

MEMORIA DE CALCULO

RETIRADA DE ESTRUTURA DE MADEIRA

SALA ECOLOGICA

COMPRIMENTO	LARGURA	ÁREA
11,00	7,50	82,50
TOTAL		82,50

RETIRADA DE TELHADO

SALA ECOLOGICA

COMPRIMENTO	LARGURA	ÁREA
11,00	7,50	82,50
TOTAL		82,50

RETIRADA DE ESQUADRIAS METALICAS

DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO	LARGURA	ÁREA
ESQUADRIA-1	30,00	1,20	36,00
ESQUADRIA-2	22	1,2	26,40
TOTAL			62,40

PLACA DA OBRA

COMPRIMENTO	ALTURA	ÁREA
4,00	2,00	8,00

ESTRUTURA E COBERTURA DO DE TELHADO

	COMPRIMENTO	LARGURA	ÁREA
SALA ECOLOGICA	11	7,5	82,50
TOTAL			82,50

PINTURA PAREDES

AMBIENTE	COMP. X	ALTURA	ABERTURA	ÁREA - M²
PAREDES INTERNAS				
SALA ECOLOGICA-P1	10,00	3,00		30,00
SALA ECOLOGICA-P2	10,00	3,00		30,00
SALA ECOLOGICA-P3	6,50	3,00		19,50
PAREDES EXTERNAS				
SALA ECOLOGICA-P1	10,00	3,00		30,00
SALA ECOLOGICA-P2	10,00	3,00		30,00
SALA ECOLOGICA-P3	6,50	3,00		19,50
TOTAL				159,00

EVANDRO G. C. MEDEIROS
Eng. Civil